



231 880 €

LESNEVEN - Contemporaine de 2016,  
lumineuse et de PLAIN PIED 4 pièces de  
77.81 m<sup>2</sup>

02 22 90 01 55

Nestenn Landerneau  
74 rue de la fontaine blanche  
29800 Landerneau

**N° Mandat : 90 / Réf : 277**

RARE sur le marché !!! Jolie et lumineuse contemporaine de 2018, de PLAIN PIED. Proche du centre ville, dans un quartier calme, vous n'aurez qu'à y poser vos valises. Aucun travaux n'est à prévoir ! Entrée, salon/séjour de 29 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, arrière-cuisine, deux chambres avec placard, salle d'eau avec WC. Garage et jardin clos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



4 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



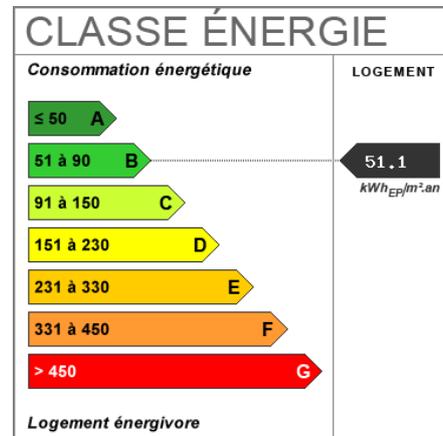
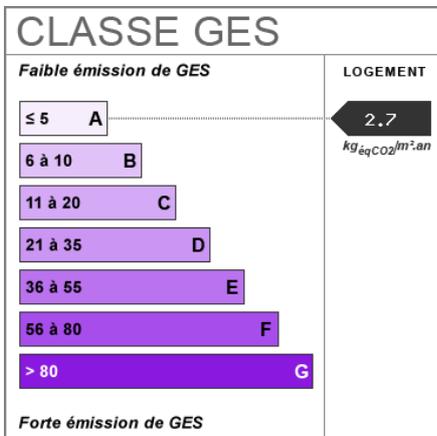
78 m<sup>2</sup> habitables



Entre 339 m<sup>2</sup> et  
375 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 350 € et 600 € au 15/08/2015.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LOA C Frédéric. Agent commercial - RSAC : 844193656



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES